

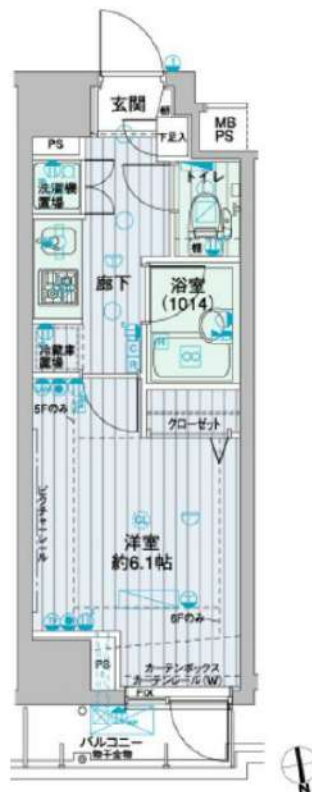
☆最寄り駅徒歩3分☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	88,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ浜松町		
物件種別	マンション	号室	0602号室
建物所在地	東京都港区浜松町1丁目12-3		
交通	都営浅草線 大門 (東京) 徒歩3分 山手線 浜松町 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 6階		
専有面積	20.8㎡	向き	北
築年月	2005年7月29日	契約期間	2年
入居時期	2025年5月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, バス有		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費: 29,700円 クリーニング費: 49,500円 AMLクラブサポート費: 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50%~		
備考	引越業者当社指定 電力事業者当社指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2025年4月24日

No.03200602

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 笹塚 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マン
ション♪

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

外観

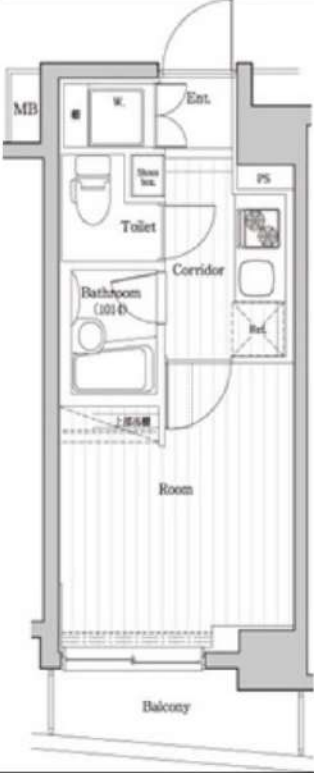


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金	90,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目26-1		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	19.31㎡	向き	北東
築年月	2011年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月28日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 21,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/21000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

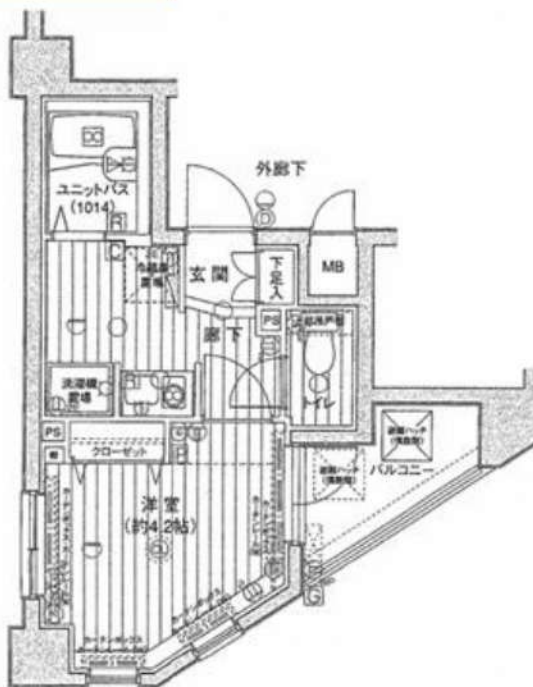
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

メインステージ南麻布

敷金**0**ヶ月、礼金**0**ヶ月

保証金**1**ヶ月 ※契約時全額償却

東京メトロ南北線
「麻布十番」徒歩**8**分



物件名称	メインステージ南麻布 404号室				
間取	1K				
賃料条件	賃料	98,000 円/月			
	共益費	12,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・4/7退去		2025年5月中旬入居可能		

物件所在	東京都港区南麻布2-9-16				
交通	東京メトロ南北線・大江戸線		麻布十番	駅徒歩	8分
	都営三田線		白金高輪	駅徒歩	9分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上8階建		所在地	4階
	専有面積	20.67	m ²	方位	間取参照
竣工年月	2001年7月				
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)				
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)		
解約予告	2ヶ月前				
返却違約	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額				
賃料保証 条件・契約	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他			
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、月額保証料:1.2% ※ 審査状況により内容変更となる場合あり			
保険	貸主指定保険に加入	2年	20,000円		
搬入・搬出費用	25,300円(税込)				
その他 初月費用	契約事務手数料:5,500円(税込)				
	24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須				
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込) ※mにより金額変更となる場合あり 設備機器清掃料約有:1台につき11,000円(税込)				
備考	管理:巡回 SOHO不可 事務所不可 楽器不可				

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	無し	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、1口ガスコンロ、洗面台、トイレ、室内洗濯機置場
バイク置場	無し		
駐輪場	有り ※空き要確認		
共有部管理会社	(株)青山メイン企画 TEL03-5281-4811	利用の制限など	—

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

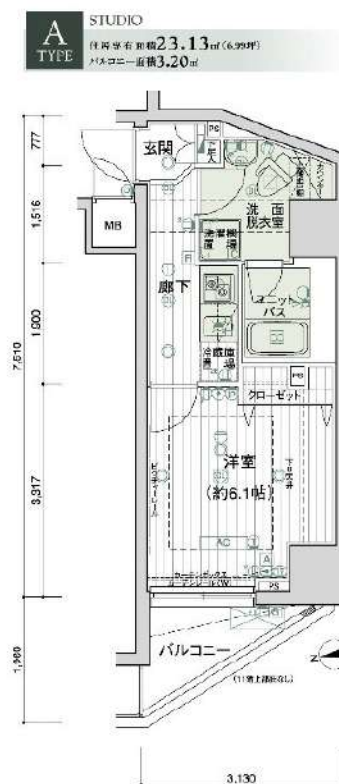
最寄り駅徒歩5分

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間
緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	100,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ高輪		
物件種別	マンション	号室	0501号室
建物所在地	東京都港区高輪3丁目14-34		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分 京急本線 泉岳寺 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	23.13㎡	向き	西
築年月	2006年8月31日	契約期間	2年
入居時期	2025年6月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(2エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	引越し業者指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(ギガプライズ)		

情報更新日 2025年4月24日

No.03810501

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ広尾 102号室

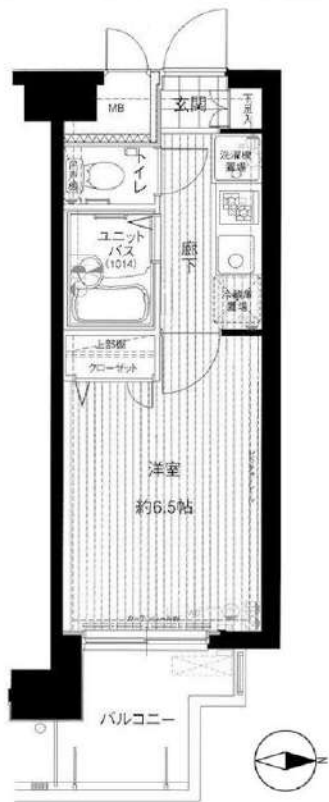
交通

山手線「恵比寿（東京）」駅 徒歩 6分

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩 13分
東京メトロ副都心線「渋谷」駅 徒歩 18分

間取り 1K (20.72㎡) 賃料 106,000円 (管理費9,000円)

インターネット使用料無料！複数路線利用可能でアクセスも良好です♪



【募集条件】

所在地	東京都渋谷区広尾1丁目 1-24		
築年月	2003年1月		
構造	鉄筋コンクリート造/全40戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	1ヶ月		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2025年06月中旬予定		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	5,500円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間20,000円		
契約時費用	鍵交換費	29,700円	
	契約事務手数料	11,000円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000円	
設備概要	エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 2口ガスコンロ, バス・トイレ別, 浴室乾燥, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居:	不可	楽器使用: 不可
	保証会社:	必須	ペット飼育: 不可
	外国籍:	可	
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分	
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)	
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)	

【周辺施設】

ローソン 恵比寿プライムスクエア店 徒歩3分
薬マツモトキヨシ 恵比寿駅東口店 徒歩6分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

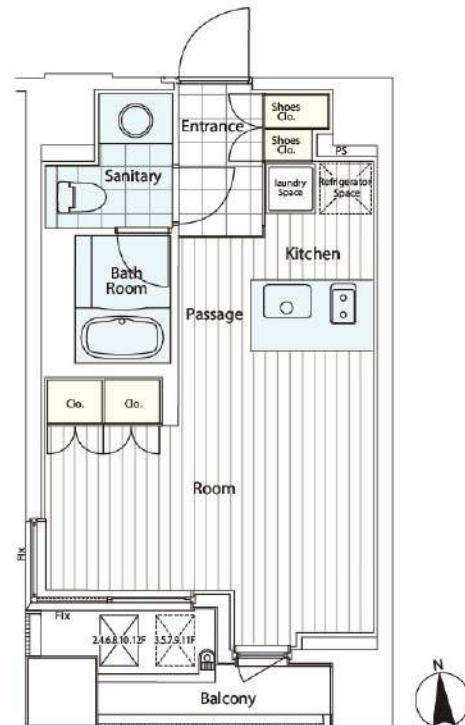


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カスタリア麻布十番Ⅱ (カスタリアアザブジュウバンツー)	
402号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年8月下旬	開口向き	南
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	168,000円	共益費	6,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区麻布十番2丁目21-2			
交通	東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩1分 都営大江戸線「麻布十番」徒歩1分			
建物	構造・規模	RC造 14階建		
	築年数	2006年3月	総戸数	66戸
	間取	ワンルーム	専有面積	30㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード)保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料	フォーシーズ(株)個人/初回総額賃料の150%(初回保証料50%+特別預託金100%)※特別預託金は退去時、滞納家賃が無い場合は借主様へ返金されます。法人/初回総額賃料の100%、月額330円(税込)、年間保証料総額賃料の1ヶ月分(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■宅配カード発行料 利用任意 3,300円(税込)要別途申込 ■402号室B2タイプ ■玄関・サニタリーのタイル(カラー・素材)は退去時の状況により変更となる場合がございます。■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 空無 ■2019年2月大規模修繕工事済■2025年8月室内一部リノベーション工事実施完了予定(素材・仕様がかわる可能性がございます。)■床暖房無(床暖房、床暖房操作パネルは撤去となります。)■ドラム式洗濯乾燥機撤去、防水パンが設置されます。			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

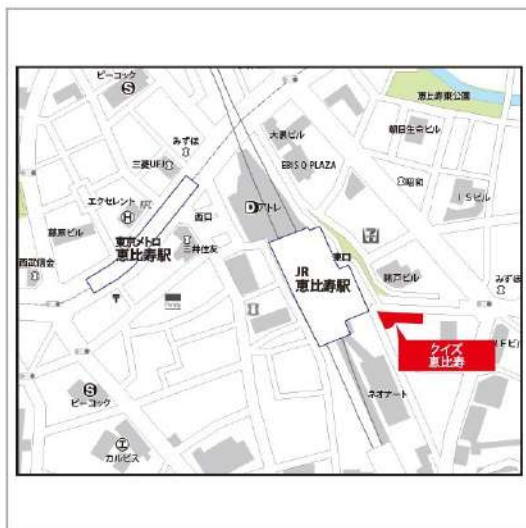


みずべや
水商売のお部屋

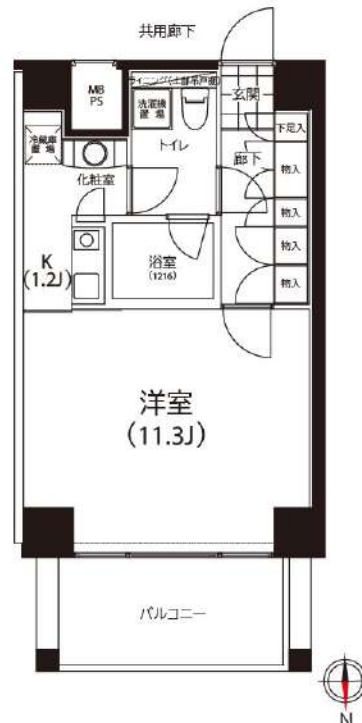


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
604号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年8月上旬	開口向き	北
<専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、角部屋、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(1口)、コンロ種類(IH)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

賃貸条件	賃料	229,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東京メトロ日比谷線「恵比寿」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1K	専有面積	35.29㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)30%、 年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料	フォーシーズ(株) 個人/初回総額賃料の150%(初 回保証料50%+特別預託金100%)※特別預託金 は退去時、滞納家賃が無い場合は借主様へ返金さ れます。法人/初回総額賃料の100%、月額330円 (税込)、年間保証料総額賃料の1ヶ月分(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ ■グッドデザイン賞受賞物件 ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込) ■604号室A2タイプ ■CATV※要別途契約・イッツコム (0120-109-199) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマ ンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事 が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03- 5365-1230 ■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

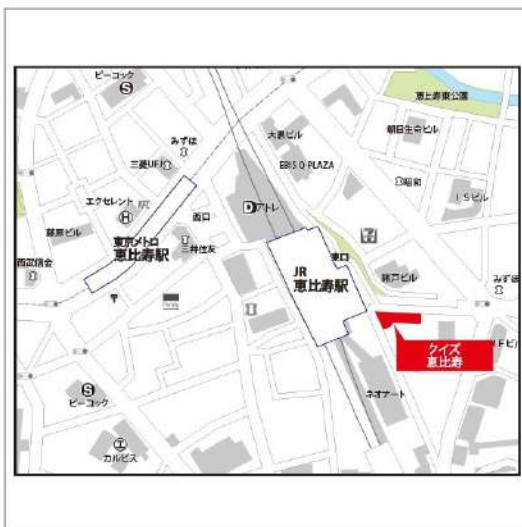
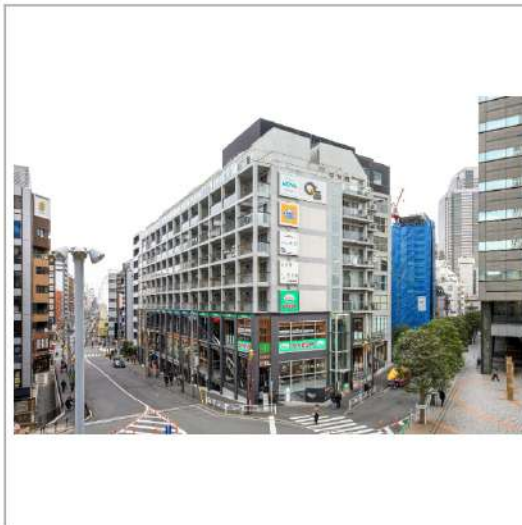


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
701号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年8月下旬	開口向き	西
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、角部屋、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(3口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、脱衣所、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

賃貸条件	賃料	419,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東京メトロ日比谷線「恵比寿」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1LDK	専有面積	64.34㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)30%、 年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料	フォーシーズ(株)個人/初回総額賃料の150%(初 回保証料50%+特別預託金100%)※特別預託金 は退去時、滞納家賃が無い場合は借主様へ返金さ れます。法人/初回総額賃料の100%、月額330円 (税込)、年間保証料総額賃料の1ヶ月分(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)■701号室H3タイプ■CATV※要別途契約・イツコム (0120-109-199)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクストギガマ ンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事 が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03- 5365-1230■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732